

# region itzehoe



## Hightech & Lebenslust im Norden

# Lenkungsgruppe 10. April 2013

1. Einführung
2. Bericht Stadt Itzehoe (Herr Dr. Koeppen)
  - ❑ Sachstand Prinovis – Kann die Region Itzehoe etwas tun?
  - ❑ Aktuelle Themen/Planungen/Entwicklungen
3. Bericht FAG Marke (Frau Keune)
  - ❑ Maßnahmen, Budget, Beteiligung
4. Bericht FAG Fläche (Herr Prüß)
  - ❑ Kontingente, Weitere Themen
5. Bericht zum Sachstand „Einführung Stiftung“ und Rechtsform für die Region Itzehoe (Herr Prüß, Herr Tüxen)
6. Festlegung der nächsten Termine
7. Sonstiges

# 1. Einführung - Arbeitsbereiche

## Aufgabenbereiche

### Fachgruppe Flächenentwicklung und Finanzen

Abstimmung der  
Flächenentwicklung und der  
Verkehrsprojekte

- Einhaltung der  
Zielvereinbarungen
- Projektbezogene  
Arbeit

Diskussion eines finanziellen  
Ausgleichsmodells (siehe AG  
Kreisumlage)

### Fachgruppe Marke und Tourismus

Verschmelzung Website  
Region Itzehoe und  
Stadtmanagement

Kaufkraftbindung in der  
Kreisstadt Itzehoe

Freizeitportal Region Itzehoe

Entwicklung und Umsetzung  
Marketingplan

### Fachgruppe Kita/ Bildung

Ausarbeitung Kinder- und  
Jugendstiftung der Region  
Itzehoe

Kinderbetreuung

## 2. Bericht Stadt Itzehoe

- ☐ Informationen zu Prinovis
  - ☐ Sachstand
  - ☐ Wie kann die Region Itzehoe unterstützen?

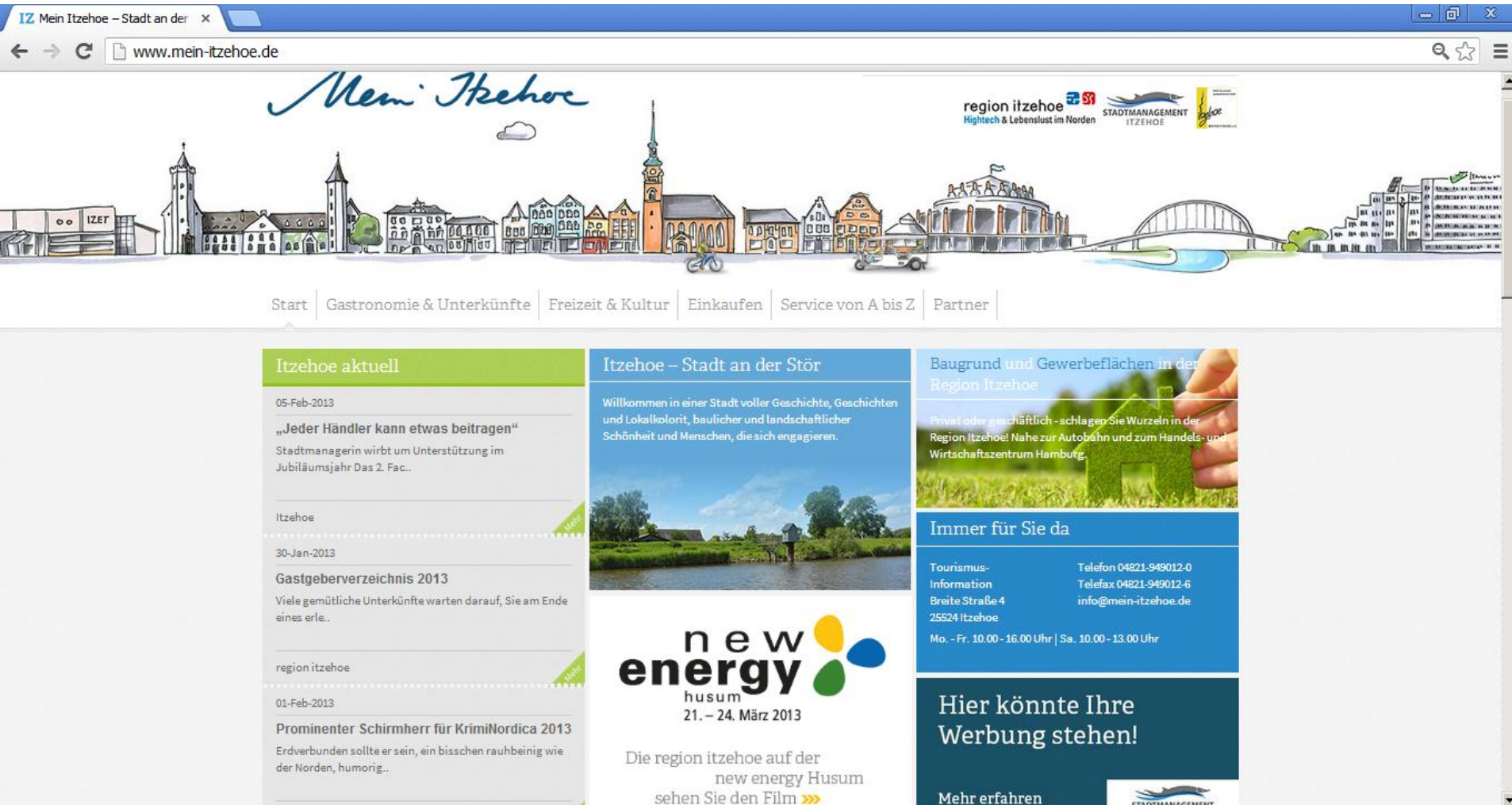
# 3. Bericht FAG Marke

## ☒ Beteiligung an der New Energy 2013



# 3. Bericht FAG Marke

## Neuer Internet – Auftritt seit 01. Februar



The screenshot shows the homepage of 'Mein IZehoe'. At the top, there is a navigation bar with the title 'Mein IZehoe' in a cursive font. Below it is a horizontal illustration of a town skyline with various buildings, a church, a bridge, and a boat. To the right of the illustration are logos for 'region itzehoe', 'STADTMANAGEMENT ITZEHOE', and 'IZehoe'. Below the illustration is a horizontal menu with the following items: 'Start', 'Gastronomie & Unterkünfte', 'Freizeit & Kultur', 'Einkaufen', 'Service von A bis Z', and 'Partner'. The main content area is divided into three columns. The left column is titled 'Itzehoe aktuell' and contains three news items: '05-Feb-2013 „Jeder Händler kann etwas beitragen“', '30-Jan-2013 Gastgeberverzeichnis 2013', and '01-Feb-2013 Prominenter Schirmherr für KrimiNordica 2013'. The middle column is titled 'Itzehoe – Stadt an der Stör' and features a photograph of a river with a house and trees. The right column is titled 'Baugrund und Gewerbeflächen in der Region IZehoe' and contains a photograph of a hand holding a green building model. Below the middle and right columns are two blue boxes. The first box is titled 'Immer für Sie da' and contains contact information for 'Tourismus-Information' in IZehoe. The second box is titled 'Hier könnte Ihre Werbung stehen!' and contains the text 'Mehr erfahren' and the 'STADTMANAGEMENT' logo. At the bottom of the page, there is a red banner with the text 'Metropolregion Hamburg'.

IZ Mein IZehoe – Stadt an der Stör

www.mein-itzehoe.de

Mein IZehoe

region itzehoe Hightech & Lebenslust im Norden

STADTMANAGEMENT ITZEHOE

IZehoe

Start | Gastronomie & Unterkünfte | Freizeit & Kultur | Einkaufen | Service von A bis Z | Partner

**Itzehoe aktuell**

05-Feb-2013  
„Jeder Händler kann etwas beitragen“  
Stadtmanagerin wirbt um Unterstützung im Jubiläumsjahr Das 2. Fac..

Itzehoe

30-Jan-2013  
**Gastgeberverzeichnis 2013**  
Viele gemütliche Unterkünfte warten darauf, Sie am Ende eines erle..

region itzehoe

01-Feb-2013  
**Prominenter Schirmherr für KrimiNordica 2013**  
Erdverbunden sollte er sein, ein bisschen rauhbeinig wie der Norden, humorig..

**Itzehoe – Stadt an der Stör**

Willkommen in einer Stadt voller Geschichte, Geschichten und Lokalkolorit, baulicher und landschaftlicher Schönheit und Menschen, die sich engagieren.

**new energy husum**  
21. – 24. März 2013

Die region itzehoe auf der new energy Husum sehen Sie den Film >>>

**Baugrund und Gewerbeflächen in der Region IZehoe**

Privat oder geschäftlich - schlagen Sie Wurzeln in der Region IZehoe! Nahe zur Autobahn und zum Handels- und Wirtschaftszentrum Hamburg.

**Immer für Sie da**

Tourismus-Information  
Breite Straße 4  
25524 IZehoe

Telefon 04821-949012-0  
Telefax 04821-949012-6  
info@mein-itzehoe.de

Mo. - Fr. 10.00 - 16.00 Uhr | Sa. 10.00 - 13.00 Uhr

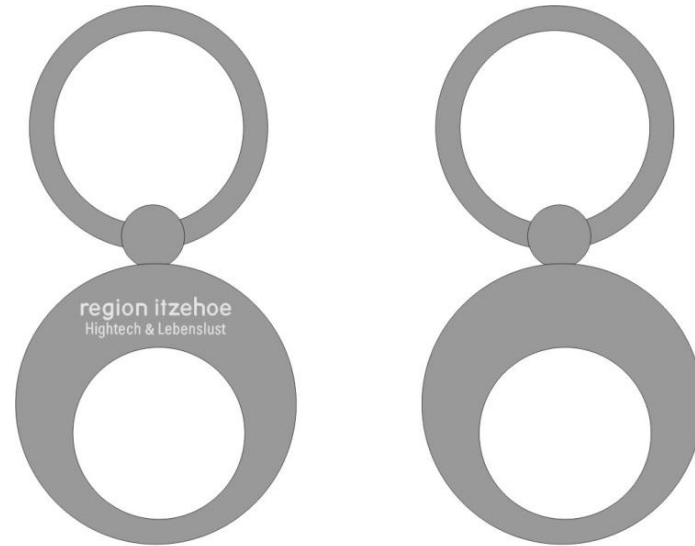
**Hier könnte Ihre Werbung stehen!**

Mehr erfahren

STADTMANAGEMENT

# 3. Bericht FAG Marke

In Produktion – LT 22. Mai 2013



● 金属  
○ 凹金属



Size : 23. 25mmx2tmm

### Budget 2013 und Prämissen

---

- Das Gesamtbudget für Maßnahmen beträgt für das laufende Jahr 10.000 Euro netto.
- Prämissen:
  - Streuverluste vermeiden
  - Kombination von Nutzen und hoher Aufmerksamkeit
  - Konzentration auf größere Maßnahmen



#### Maßnahmen 2013

---

1. Mitfinanzierung von „**Sport in Hochform**“ – eine neue hochwertige Drucksache zu den Sportangeboten in der *gesamten Region* (vom Boßeln und Fußball über Tennis bis hin zu Reiten und Segeln), den Vereinen und Sportstätten.

- Aufbau der dazugehörigen Website als Unterseite von „mein-itzehoe“
- 4.000,00 Euro netto

Erscheinungstermin der Drucksache voraussichtlich Herbst 2013

- parallel Erstellung Internet

### Maßnahmen 2013

---

2. Mitfinanzierung der großen Veranstaltung „**NDR Sommertour**“ in Itzehoe, mit einer Wette, die sich auf die gesamte Region bezieht (siehe Erfahrungen in Wilster im Sommer 2012) – enorme Beachtung in Funk und TV, Stimmungshighlight und Stärkung des Gemeinschaftsgefühl
  - Restfinanzierung v. 5.000 Euro und Stellung von weiteren Sach- und Organisationsleistungen durch Stadt Itzehoe und Stadtmanagement
  - 5.000,00 Euro aus dem Budget der Region Itzehoe
  
3. Sponsoring des **Itzehoer Dackelrennen 2013**
  - 1.000,00 Euro

#### Perspektive 2014

---

- *Nach soviel geballter Marken-Power, wollen wir 2014 den Akzent anders setzen – Ideen dazu sind:*
- gezielte Promotion von einzelnen (ungewöhnlichen) Veranstaltungen der Region – z.B. Kremper Moortage
- Alle Veranstaltungen der Region in einem jährlichen Kalender zusammentragen (Beispiel Wilstermarsch)
- etablierte Veranstaltungen dazu nutzen, „durch die Region zu führen“
- Weiterer Ausbau der Internet-Plattform mit Veranstaltungen

## 4. Bericht FAG Flächenentwicklung & Finanzen

- ☐ Sitzung am 10.04.2013
- ☐ Thema Wohnkontingente
- ☐ Nächste Themen

# 5. Bericht zum Sachstand „Einführung Stiftung“ und Rechtsform für die Region Itzehoe

- ☐ Ausgangslage
- ☐ Entwicklungen
  - ☐ Gespräche Kommunalaufsicht
  - ☐ Gespräche Stiftungsrat Innenministerium
  - ☐ Gespräch Rechtsanwalt Dr. Arndt
- ☐ Lösungsansätze/Möglichkeiten

# 5. Bericht zum Sachstand „Einführung Stiftung“ + Rechtsform für die Region Itzehoe – Ausgangslage

- ❑ 2008 wurde ein **Ausgleichsfonds** der Region Itzehoe für die wohnbauliche Entwicklung auf den Flächen der Freiherr-von-Fritsch-Kaserne in der Gemeinde Breitenburg zwischen den Kommunen der Region Itzehoe vereinbart.
- ❑ **Gemeinde Breitenburg zahlt 210.000 € in den Fonds**
  - ❑ fällig für 100 Wohneinheiten auf 7 ha.
  - ❑ Zahlung in drei gleichen Raten
    - ❑ 70.000 € zum Zeitpunkt des Inkrafttretens des Bebauungsplans bzw. Erteilung der ersten Baugenehmigung
    - ❑ Je 70.000 € am gleichen Kalendertag (1 Jahr später und 2 Jahre später)
    - ❑ d.h. voraussichtlich je 70.000 € in den Jahren 2013, 2014 und 2015
- ❑ **Verwendung der Fondsmittel (Nr. 4 der Vereinbarung):** Die Fondsmittel werden zur Finanzierung des Regionalmanagements der Region Itzehoe verwendet. Weiter werden an die beteiligten Kommunen der Region Itzehoe Zuweisungen oder Zuschüsse zur (anteiligen) Finanzierung anerkannter Projekte verwendet. Über die Vergabe entscheidet die Lenkungsgruppe.
- ❑ **Die Lenkungsgruppe der Region Itzehoe hat im Frühjahr 2012 beschlossen, die Einrichtung einer Stiftung für Kinder und Jugendliche zu prüfen**

- ☐ Frau Rakow, Innenministerium:
  - ☐ Von Kommunalaufsicht ist interkommunaler Vertrag aus 2008 zu prüfen
  - ☐ Kommunalaufsicht hat Übertragung des Geldvermögens von Gemeinden in Stiftungsvermögen gemäß § 89 Gemeindeordnung zu prüfen
    - ☐ **§89, Abs. 3 Die Gemeinde darf mit Genehmigung der Kommunalaufsichtsbehörde Gemeindevermögen in Stiftungsvermögen einbringen, wenn**
      - ☐ ein wichtiges Interesse der Gemeinde daran vorliegt,
      - ☐ der von der Gemeinde damit angestrebte Zweck nicht ebenso gut auf andere Weise erfüllt wird oder erfüllt werden kann und
      - ☐ **der Verwaltungshaushalt oder der Ergebnisplan des Haushaltsjahres und der drei nachfolgenden Jahre nach der Finanzplanung oder nach dem mittelfristigen Ergebnisplan **ausgeglichen** ist sowie der Verwaltungshaushalt, der Ergebnisplan oder die Ergebnisrechnung in den beiden vorangegangenen Haushaltsjahren ausgeglichen war.**

# 5. Bericht zum Sachstand „Einführung Stiftung“ und Rechtsform für die Region Itzehoe

Gespräch von Herrn Tüxen mit Herr Hans-Friedrich Tiemann

- ☐ Interesse, an der Stiftungsarbeit mitzuwirken

Gespräch von Herrn Tüxen und Herrn Prüß mit Dr. Arndt von der Kanzlei Weissleder & Ewer

- ☐ Es ergeben sich drei zentrale Fragestellungen
  - ☐ Welche Rechtsform besitzt die Region Itzehoe derzeit und welche soll sie zukünftig haben?
  - ☐ Wie sollen die Mittel des Ausgleichsfonds eingesetzt werden?
  - ☐ Wie kann eine dauerhafte Kinder- und Jugendstiftung initiiert werden?



# 5. Bericht zum Sachstand „Einführung Stiftung“ und Rechtsform für die Region Itzehoe

## Ausführungen von Dr. Arndt (vom 30.03.2013)

### zur aktuellen Rechtsform

- Region Itzehoe stellt seit der Vereinbarung des Finanzierungs- und Ausgleichsfonds (2008) eine GbR (Gesellschaft bürgerlichen Rechts) dar. Damit bildete die Region Vermögen.
- Gemeindeordnung verbietet Kommunen die Beteiligung an GbR aufgrund der fehlenden Haftungsbeschränkung. Trotzdem ist diese GbR zu Stande gekommen.  
= **Die Region sollte unabhängig von der Frage der Fondsverwendung die Rechtsform überprüfen.**
- Die GbR ist Inhaber der Vermögensgegenstände (Fonds)

### Die Gründung einer Stiftung, deren Kapitalstock der Ausgleichsfonds bildet,

- ist rechtlich problematisch (aufgrund § 89 Abs. 3 GO)
- wirtschaftlich für die Kapitalstock (210.000 €) nicht sinnvoll.

# 5. Bericht zum Sachstand „Einführung Stiftung“ und Rechtsform für die Region Itzehoe

Vorschlag von Dr. Arndt für eine mögliche Rechtsform und eine stiftungsgleiche Verwendung der Fondsmittel: **Gründung eines Vereins, der Träger von unselbständigen Stiftungen sein kann**

## Region Itzehoe als Verein

- ☐ Kommunen dürfen aufgrund der Haftungsbeschränkung auf das Vereinsvermögen einen Verein gründen:
  - ☐ Lenkungsgruppe könnte zur Mitgliederversammlung werden
  - ☐ Vorstand ist zu bestellen
  - ☐ Jetzige Regelungen zum Finanzierungsfonds könnten zur Beitragsordnung werden
- ☐ Vorgehen zur Gründung
  - ☐ Zustimmung der Gemeindegremien zur: Vereinsgründung, zur Vermögensübertragung von der GbR auf den Verein
  - ☐ Unterzeichnung Gründungssatzung

## unselbständige Stiftung (im Verein)

- ☐ Treuhand-/Zweckvermögen im Verein
- ☐ Basis: gesonderte Satzung
- ☐ Körperschaftsteuerbefreit und gemeinnützig möglich, auch wenn Verein nicht gemeinnützig ist, sofern anderer Zweck als Verein
- ☐ Vorgehen
  - ☐ Vereinbarung von 2008 dahingehend ändern, dass Gemeinde Breitenburg verpflichtet wird, ein Treuhandvermögen einzurichten, das der neu gegründete Verein als Stiftungsträger verwaltet. Grund: Stifter und Stiftungsträger dürfen nicht die gleiche Person sein.

# 5. Bericht zum Sachstand „Einführung Stiftung“ und Rechtsform für die Region Itzehoe

- ☐ Mögliche nächste Schritte
  - ☐ Erörterung in den Kommunen
  - ☐ Vorbereitung der Gründung eines Vereines
  - ☐ Vorbereitung der Gründung einer nicht rechtsfähigen Stiftung
  - ☐ Auftrag an Prof. Dr. Arndt

## 6. Nächste Termine + 7. Sonstiges

- ☐ Lenkungsgruppe (bis zu vier Mal pro Jahr)
  - ☐ Vorschlag noch zwei Termine in 2013
  - ☐ Termin August
    - ☐ Aktuelles aus den Gemeinden
    - ☐ Sachstand Marketing
  - ☐ Termin November